



## Informationsbrev nr 43 till Rosenstigens Medlemmar

I maj genomfördes Årsmöte 2021 genom att vi medlemmar svarade på styrelsens utskickade "Formulär för poströstning", som skulle vara inskickat senast den 27 maj. 25 medlemmar av 36 svarade. Den 29 maj träffades avgående styrelse och sammanställde resultatet av poströstningen och med det som grund utarbetades ett slutligt protokoll för **Föreningsstämman 2021**, som Du redan fått via e-post eller i brevlådan.

Ett stort tack för det fantastiska arbete som den "gamla" styrelsen har genomfört!  
Avgående ordförande John Perlhagen avtackades med blommor och present.

John sammanfattar här kort sina erfarenheter som ordförande:

*Jag lämnar styrelsen p g a sviktande hälsa (övermannad av Parkinson's). Det behövs förnyelse och "förnyring", så att det blir en kontinuitet av fastighetsskötseln. Mitt intryck är att vi har haft en bra sammanhållning i föreningen och mindre motsättningar. Styrelsearbetet har varit stimulerande, effektivt och trevligt/roligt. Stämningen har varit god under mötena, även när vi diskuterat tillämpningen av § 5 – bosättningskrav. Fastigheterna är välskötta och föreningens ekonomi god, vilket bl a återspeglas av bra lägenhetspriser.*

Efter "Årsmötet" genomförde nya styrelsen ett kort styrelsemöte för att välja ny ordförande. Göran Brauer valdes som ordförande i styrelsen och för föreningen 2021 - 2022. Mötesordföranden John Perlhagen lämnade över föreningens ordförandeklubba till Göran, som tackade för förtroendet.

Den nya styrelsen består av Göran, Eva, Kent, Bengt och Kristina samt suppleanterna Gerhard och Trygve. Kontaktuppgifter till samtliga hittar Du i det bifogade dokumentet om styrelsens sammansättning. Vid vårt första styrelsemöte i lördags kunde vi konstatera att vi har ett bra utgångsläge efter de 10 år som gått. Men att det nu är dags att planera för framtiden. Havsvatten, regn och vind påverkar våra fastigheter.

Vi har redan satt i gång arbetet och olika arbetsgrupper tillsatts. En utveckling av föreningens underhållsplan för fastigheterna är ett viktigt och prioriterat område framåt. Vidare ser vi ett behov av en mer långsiktig "markplan" för vår tomt och som omfattar bl a planteringar, vindskydd mm. Styrelsen kommer också att se över sådant som ekonomi, förvaltning, informationsspridning och föreningens fastighetsförsäkring. I slutet av året finns nu planerad en översyn och rengöring av våra ventilationssystem en s k OVK.

Våra Informationsbrev är och blir en viktig kanal för information om det som händer och planeras. På så sätt hoppas vi skapa en dialog och dubbelriktad kommunikation mellan styrelsen och föreningens medlemmar. Så varmt välkommen att höra av dig till oss med idéer, tankar och synpunkter!

En förhoppning är också att vi längre fram, när läget tillåter, kan fira att husen och föreningen fyller 10 år med en liten trevlig jubileumsaktivitet, detta återkommer vi om!

*Som avslutning*

*Nya styrelsen tackar för förtroendet och önskar alla medlemmar en skön Midsommar och sommar!*