



## Hej alla medlemmar i Rosenstigen

### Detta gäller för våra nycklar

Inventering av vilka nycklar som är i omlopp är nu genomförd och jag skall här förtydliga vad som gäller.

Nyckelsystemet från Bjärelås går att ”programmera om” två gånger och det gör man på så vis att representant från Bjärelås kommer, med en speciell nyckel och vrider om i befintligt lås. Då fungerar inte de gamla och eventuellt borttappade nycklar och man beställer nya nycklar i det antal man önskar. Efter att man har gjort detta två gånger och befarar att någon nyckel har kommit i orätta händer så behöver låscylindern bytas ut. Det är lägenhetsinnehavaren som har ansvaret och bedömer om befintliga nycklar måste bytas ut så att det gamla inte går att använda och även ansvarar för kostnader i samband med detta. Om någon önskar vidta någon av ovanstående åtgärder skall nyckelansvarig i styrelsen meddelas.

### Passagesystem

Som tidigare meddelats så kommer Telia att stänga ner kopparnätet (det gamla telenätet) i Vejbystrand. Det innebär att man inte längre kommer att kunna prata från knappsatsen till ett förvalt telefonnummer och därefter öppna på distans. Entrédörren kommer därför bara kunna öppnas med kod eller nyckel och besökare får ringa den som skall besökas från egen mobil. Detta sätt tillämpas redan i Brf Trollskogen och fungerar tillfredställande. Vad jag har förstått så är det också så som de flesta redan idag använder systemet det vill säga man ringer från sin mobil till den man önskar besöka. Vi undersöker också vad det innebär att byta ut systemet mot ett modernare och planen är att kunna presentera något på höstens infomöte

### Bredablick

Som nog alla vet så har vi inte varit helt nöjda med Bredablicks sätt att sköta våra ytor och vad som ingår och inte ingår i avtalet, vi kommer därför innan halvårsskiftet säga upp avtalet för omförhandling.

### Brf Trollskogen

Representanter från styrelsen i Rosenstigen och Trollskogen har bokat ett möte med för ett första möte för att se vad vi kan hjälpas åt med. Jag är övertygad att ett samarbete kan vara till gagn för oss både vad det gäller erfarenhetsutbyte som eventuella upphandlingar

### Extra stämma / infomöte

Som vi meddelade på stämman så kommer vi att kalla till en extra stämma för att rösta om det nya stadgeförslaget som behandlades och röstades för första gången på den ordinarie stämman.

När vi har klarat av den formella delen (extrastämman) fortsätter vi med ett vanligt infomöte där vi kan gå lite djupare in på vissa frågor och även ha en dialog mellan oss. Det är därför viktigt att så många som möjligt kommer, så boka därför redan nu den **15 september**. Är det något speciellt du vill ta upp så är det bara att höra av sig.

Styrelsen genom Håkan Eriksson  
Rosenstigen BRF